



Villa - Chalet en venta en Los Arqueros, Benahavís

2.299.000 €

Referencia: R4447306 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.001m² Construido: 645m² Terraza: 97m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Lujo atemporal plasmado en la calidad de los materiales y la comodidad. El cambio de un piso a una casa, o de una gran ciudad a una zona residencial, es algo que muchos de nosotros hemos experimentado en algún momento de nuestras vidas. Quizás seas una de estas personas, o quizás vengas de otra casa junto a otro campo de golf. En cualquier caso, si buscas dar el paso de un cambio de zona o tipo de propiedad, probablemente será un cambio donde ganaras más espacio, más tranquilidad, aire más limpio, y todo ello sin renunciar a vivir en una población con todos los servicios urbanos a proximidad. ¿Y si ha llegado el momento de dejar de prospectar y pasar a hacerlo? Esta maravillosa villa, cuenta con dos plantas de sótano, una de ellas diáfana y otra condicionada para instalación de un gimnasio y un hammam con reserva de agua 10.000lts . Está situada en la urbanización de Los Arqueros, con seguridad 24/7, situada entre La Quinta, El Madroñal, La Zagaleta y San Pedro Alcántara. Próxima a los mejores campos de golf de Marbella y Benahavís, la zona ofrece muy buenos servicios, restaurantes, varios colegios internacionales y fácil conexión con la autopista. La propiedad destaca por las calidades atemporales de los materiales nobles utilizados en su construcción. Cuenta con tecnologías altamente eficientes en términos de AC y calefacción, con suelo radiante en toda la casa basado en aerotermia y sistema de placas solares. Las habitaciones son muy amplias, con baño en suite y el garaje podría acoger fácilmente 4 coches, con instalación de carga existente para los coches eléctricos. El jardín frondoso ofrece un oasis de tranquilidad alrededor de una amplia piscina y zona de estar. Todo listo para crear tu nuevo hogar. ¿Nos llamas para solicitar una visita?



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Preinstalado
Terraza Privada	Orientación Sureste	Calefacción Central.
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	
Baño En-Suite		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Urbanización	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Contemporáneo	E
Agua Potable		
Teléfono		
CO2 Emission Rating		
D		