



## Villa - Chalet en venta en La Mairena, Marbella

1.400.000 €

Referencia: R4791493 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.563m<sup>2</sup> Construido: 328m<sup>2</sup> Terraza: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Ubicada en el sereno y prestigioso enclave de La Mairena, esta impresionante villa sobre plano personifica el lujo y la vida moderna. La villa se extiende sobre una generosa parcela y ofrece amplios espacios habitables tanto en el interior como en el exterior. Con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños elegantemente diseñados, la villa cuenta con un diseño de concepto abierto que combina a la perfección la estética contemporánea con un diseño funcional.

Cada habitación es un refugio privado, completo con baños en suite, grandes ventanales y vistas impresionantes del paisaje circundante. La sala de estar principal es una obra maestra de la arquitectura moderna, con ventanales que inundan el espacio de 328m<sup>2</sup> con luz natural y ofrecen vistas panorámicas.

La cocina de última generación, equipada con electrodomésticos de primera línea, fluye sin esfuerzo hacia las áreas de comedor y sala de estar, creando un ambiente perfecto para reuniones familiares y de entretenimiento. En el exterior, la villa está rodeada de hermosos jardines, una piscina infinita privada y amplias terrazas con un total de 102 m<sup>2</sup>, lo que proporciona el entorno ideal para relajarse y vivir al aire libre. También incluye un garaje privado.

Situada en la tranquila y exclusiva zona de La Mairena, esta villa ofrece privacidad y aislamiento mientras se encuentra a poca distancia en coche de los servicios de primer nivel de Marbella, que incluyen excelentes restaurantes, tiendas y playas vírgenes. Esta es una oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol.



## Características:

**Características**

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Fibra óptica

**Posición**

Cerca de Golf

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

**Climatización**

A/A Preinstalado

A/A Frio

A/A Caliente

Suelo Radiante

**Piscina**

Piscina Privada

**Vistas**

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Piscina

Vistas a Bosques

**Categoría**

Pre-construcción