



Pareada en venta en Estepona, Estepona

399.000 €

Referencia: R4662034 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 400m² Construido: 205m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Este pareado está ubicado en las colinas de Sierra Bermeja, en la urbanización Forest Hills de Estepona, enclavada en la naturaleza de rodeada de exuberante vegetación y aire de montaña.

Con una superficie construida de 205m² distribuidos en 3 plantas y un jardín privado de 320m², esta propiedad tiene un potencial poco común.

La entrada por el porche a nivel de la calle es a la planta superior, donde se encuentran el amplio salón con chimenea, el comedor y la cocina. Esta planta también ofrece una gran terraza con vistas panorámicas de las colinas, así como un aseo de invitados.

En la planta inferior se encuentran los 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos. El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a otra terraza con las mismas vistas panorámicas abiertas de las montañas y la vegetación circundante. En esta planta también hay un cuarto de servicio que proporciona espacio de almacenamiento adicional.

En el nivel inferior, tenemos un segundo trastero y una gran terraza cubierta equipada con una cocina exterior que se abre al gran jardín privado. Esta terraza cubierta, actualmente utilizada como gimnasio y área de juegos, ofrece una oportunidad única para ampliar el espacio interior de la casa cerrándola con cortinas de cristal.

La casa está equipada con paneles solares, lo que garantiza la eficiencia energética.

Además, la propiedad cuenta con aparcamiento para 2 coches y 2 trasteros, uno de los cuales se puede convertir en un dormitorio adicional o una oficina si se desea. También hay una piscina comunitaria disponible para los residentes.

Ubicada en la ladera de la montaña, la casa se encuentra en la zona de Forest Hills, justo al lado del Club de Tenis y Padel de Estepona, a solo 15 minutos del centro de Estepona y a 10 minutos de la playa y la autopista principal que te llevará fácilmente a Marbella en 15 minutos o a Málaga en 40 minutos.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sala de Juegos
Lavadero
Barbacoa
Sótano

Posición

Cerca de Ciudad

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Párking Privado
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado