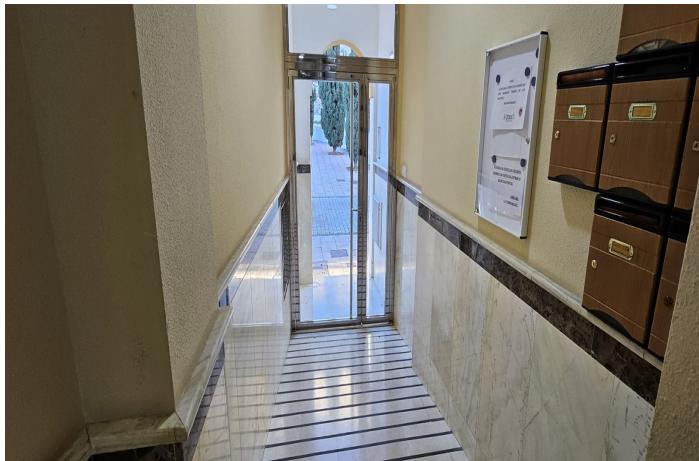




## Local comercial en venta en Estepona, Estepona

269.000 €

Referencia: R4898119 Construido: 242m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Una oportunidad única de poseer una propiedad comercial espaciosa y estratégicamente ubicada en el centro de Estepona, cerca de la Calle Real. Ideal para empresas que buscan alta visibilidad y tráfico peatonal, esta propiedad ofrece un potencial infinito para locales comerciales, oficinas u otros usos comerciales. Es una planta subterránea. Situada en el bullicioso corazón de Estepona, rodeada de tiendas, restaurantes, oficinas, lo que garantiza la máxima exposición y accesibilidad. Atraiga clientes de empresas cercanas y transeúntes, con excelente visibilidad y fácil acceso. Recientemente renovadas todas las paredes, techos y pisos para comenzar a terminar para su propio uso. Ya sea que esté buscando comenzar una nueva empresa o expandir un negocio existente, esta propiedad ofrece el espacio y la ubicación que necesita para prosperar. Para obtener más detalles o programar una visita privada, comuníquese con nosotros, tenemos las llaves. ¡No pierda esta increíble oportunidad de poseer una propiedad comercial privilegiada en el corazón de Estepona!

En el futuro existe la posibilidad de crear un segundo acceso por la Calle Real!



## Características:

Características

Ascensor

Cerca de Transporte

WiFi

Lavadero

Fibra óptica

Vistas

Vistas a Patio

Vistas Urbanas

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Estado

Buen estado de conservación

Categoría

Inversion

Reventa