



# Apartamento en Planta Última en venta en Marbella, Marbella

485.000 €

Referencia: R4974694    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 75m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

A solo 5 minutos a pie de la playa, este espectacular apartamento en Marbella ha sido completamente reformado con materiales de alta gama, ofreciendo un diseño moderno y elegante. Con dos amplios dormitorios y dos baños, su distribución optimiza la luz natural y permite disfrutar de unas impresionantes vistas abiertas al mar. La cocina abierta al salón, totalmente equipada, crea un espacio acogedor y sofisticado, ideal para relajarse o compartir momentos especiales. Ubicado en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, Marbella es sinónimo de lujo, buen clima y un estilo de vida inigualable. Sus playas, prestigiosos campos de golf, restaurantes de alta cocina y el encanto de su casco antiguo hacen de esta ciudad un lugar perfecto tanto para disfrutar como para invertir. Además, esta propiedad cuenta con licencia de alquiler vacacional, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad. Su ubicación privilegiada y la gran demanda turística de la zona garantizan un atractivo potencial de ingresos. A solo cuarenta minutos del aeropuerto de Málaga, ofrece una conexión rápida con destinos nacionales e internacionales. Una oportunidad única para vivir el Mediterráneo con todas las comodidades y una inversión segura.

**\*\*Posibilidad de obtener una plaza de parking en calle Alfredo Palma, a 900m de la vivienda.**



## Características:

### Características

Ascensor  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Portero Automático

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas

### Muebles

Opcionales

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion