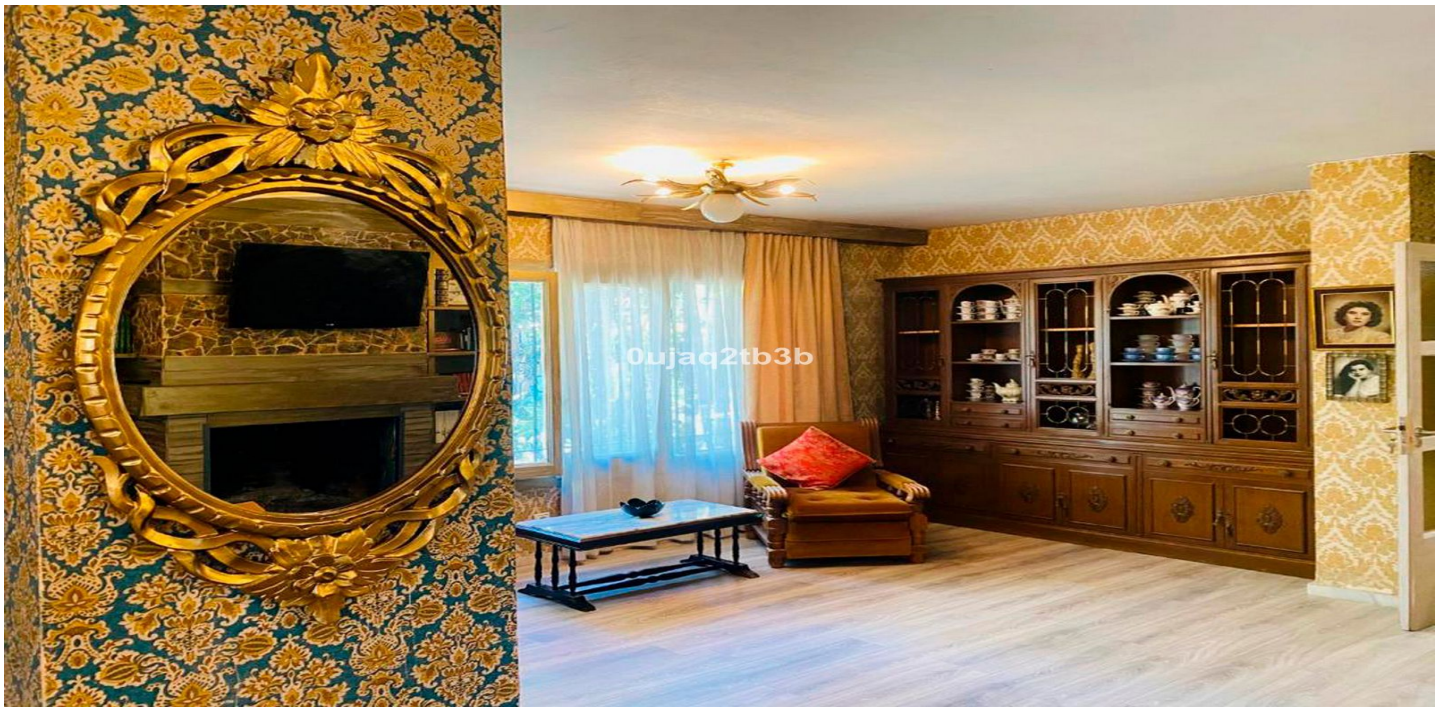
iHOME PROPERTY
ANA TROYANO

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.845.000 €

Referencia: R4310293 **Dormitorios:** 8 **Baños:** 4 **Construído:** 466m^2 **Terraza:** 100m^2



info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Costa del Sol, Marbella

Descripción de Villa en Venta en el Centro de Marbella Oportunidad de Inversión en el Corazón de Marbella Presentamos una magnífica villa en venta en el centro de Marbella, una oportunidad única tanto para aquellos que buscan una residencia permanente como para inversores interesados en el mercado de alquiler vacacional. Esta espaciosa propiedad ha sido utilizada como alojamiento turístico en los últimos años, obteniendo excelentes resultados y altas valoraciones en portales especializados. Características Principales - Superficie y Distribución: La villa cuenta con 8 dormitorios y 6 baños, varios de ellos en-suite, ofreciendo un amplio espacio para familias numerosas o grupos de huéspedes. - Ubicación Privilegiada: Situada en una zona residencial consolidada, la propiedad está rodeada de villas similares y se encuentra a poca distancia de todos los servicios esenciales, asegurando comodidad y accesibilidad. - Comodidades y Equipamientos: Dispone de aire acondicionado y chimenea, garantizando un ambiente agradable tanto en verano como en invierno. - Espacios Exteriores: La villa incluye amplias terrazas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo y organizar reuniones al aire libre. - Aparcamiento: La parcela ofrece espacio de aparcamiento para dos coches, una ventaja significativa en una ubicación tan céntrica. Ventajas de la Propiedad Esta villa está lista para entrar a vivir o para continuar su uso como alojamiento turístico, ofreciendo una inversión segura con potencial de generar ingresos inmediatos. Su ubicación en el centro de Marbella, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, asegura una alta demanda tanto para alquileres vacacionales como para residencias permanentes. Conclusión No pierda la oportunidad de adquirir esta excepcional villa en una de las áreas más prestigiosas de Marbella. Con su capacidad para generar ingresos como alojamiento turístico y sus numerosas comodidades, esta propiedad representa una inversión sólida y rentable. Para más información o para concertar una visita, no dude en contactarnos.

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Cerca de una Iglesia

Orientación
Este
Oeste

Climatización
Aire Acondicionado
Chimenea

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Posición
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad

Estado
Excelente estado de conservación

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Alarma
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Libre

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Lujo
Reventa