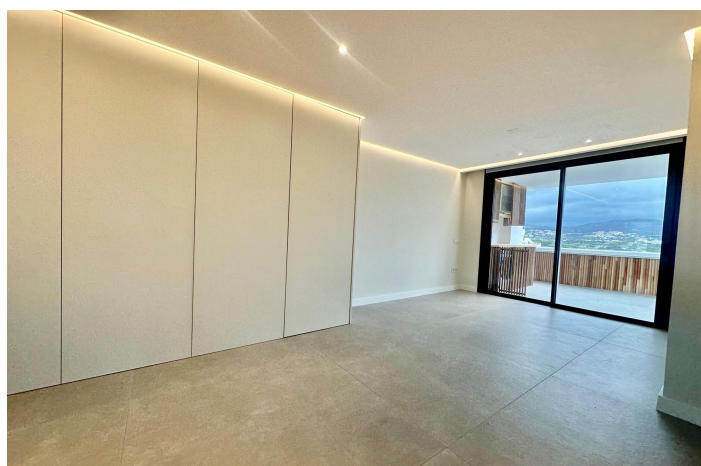
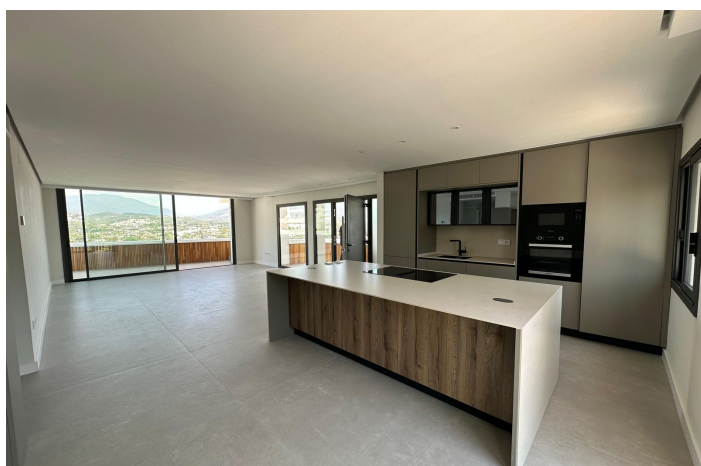




## Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

890.000 €

Referencia: R4974928    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático de lujo con vistas al mar, La Concha y campos de golf – Jardines de Nueva Andalucía Descubre este espectacular ático reformado en 2025, ubicado en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Con 2 dormitorios, 2 baños, 100m<sup>2</sup> interiores y una terraza privada de 35 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina diseño moderno, luz natural y acabados de alta gama.

• Acceso privado por ascensor • Piscina y jardines comunitarios • Incluye plaza de garaje y trastero • A pocos minutos de Puerto Banús, campos de golf, restaurantes de lujo y tiendas exclusivas \* Ubicación privilegiada en el corazón de Nueva Andalucía, rodeada de tranquilidad pero con todo al alcance. Contáctanos y ven a descubrir el hogar de tus sueños en Marbella. ¡Te enamorarás a primera vista!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Pre-construcción

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.  
**Estado**  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable