



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.900.000 -

5.100.000 €

Referencia: R4783753 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 3 - 4 Terreno: 6m² - 2.010m² Construido: 548m² - 924m² Terraza: 27m² - 375m²





Costa del Sol, Estepona

Se trata de un exclusivo desarrollo cerrado de 12 villas independientes diseñadas por el renombrado arquitecto Pablo Villarroel. Con más de 50 años de experiencia, su concepto es la integración perfecta de la arquitectura con la naturaleza. Una comunidad cerrada y segura de viviendas excepcionalmente espaciosas de 3, 4, 5 y 6 dormitorios (superficies construidas de 489 m² a 976 m²) con un nivel de acabados y comodidades sin igual. Cada villa tiene un diseño moderno de planta abierta con techos de 6 metros de altura en la sala de estar principal, desde donde se pueden disfrutar vistas panorámicas al mar y a la montaña. Ubicado a poca distancia de una hermosa playa de arena y servicios locales, estas viviendas de lujo incluyen cocinas Modulnova, ventanas Technal de techo a suelo, solárium amplio, ascensor totalmente instalado, piscina privada, jardines privados y un gran "espacio de ocio" con luz natural. Cada propiedad tiene calefacción por suelo radiante en toda la casa y una amplia gama de opciones de personalización, como dormitorios adicionales con baños en suite, área de bienestar con gimnasio privado, sauna/hammam y sala de cine/juegos. Con grandes parcelas (entre 1000 m² y 2000 m²), cada villa garantiza una excelente privacidad y tranquilidad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Preinstalado
Ascensor	Orientación Sureste	A/A Frio
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Baño En-Suite		Suelo Radiante
Doble acristalamiento		Baño
Armarios Empotados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Aptmmt. Huéspedes		
Lavadero		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Domotica		
Alojamiento del personal		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Nueva Obra
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas al Campo	Cerca de los Bosques	
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Vistas a Bosques		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	Párking Cubierto
	Portero Automático	More Than One
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua Potable	Con Permiso de Planificación	



Teléfono

Contemporáneo
Nueva Promoción