



## Local comercial en venta en Marbella, Marbella

105.000 €

Referencia: R4936285 Baños: 2 Construido: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Oportunidad única en el corazón de Marbella

¡ Descubre este encantador local comercial de 30 m2, situado en una de las zonas más transitadas del centro de Marbella !

Este espacio versátil es ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en un entorno dinámico y vibrante. Con una ubicación privilegiada, situado en una calle de alto tráfico, garantizando visibilidad y un flujo constante de clientes. Disfruta de un espacio funcional con 30 m2 bien distribuidos, este local ofrece múltiples posibilidades para adaptarse a tus necesidades comerciales. Con todas las comodidades incluidas, cuenta con dos baños, lo que añade un valor significativo para tus clientes y empleados.

Imagina tu negocio prosperando en este entorno lleno de vida, rodeado de tiendas, restaurantes y atracciones turísticas. ¡ No esperes más para hacer realidad tus sueños empresariales!

Contáctanos para más información y programar una visita.



## Características:

### Características

Bar

### Vistas

Vistas a Calle

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada