



## Restaurante en venta en Marbesa, Marbella

570.000 €

Referencia: R4967941 Construido: 416m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

¡Oportunidad única! Se vende restaurante completamente equipado en la Urbanización Marbesa, Marbella. Se pone a la venta este magnífico restaurante ubicado en la exclusiva urbanización Marbesa, en Marbella. Con 416 m<sup>2</sup> de interior y 60 m<sup>2</sup> de terraza, este local está totalmente equipado y listo para operar. Distribución: Entrada/recibidor acogedor. Dos amplios comedores + un comedor privado para eventos o reuniones exclusivas. Gran barra perfectamente diseñada para atender a los clientes con comodidad. Cocina totalmente equipada y bien distribuida, lista para funcionar. Dos baños independientes. Zona de almacenaje con gran capacidad. Cámara frigorífica amplia. Oficina privada para gestión administrativa. El local se encuentra en excelente estado, ideal para continuar con su funcionamiento de inmediato o adaptarlo a cualquier concepto gastronómico. Ubicación privilegiada en Marbesa, Marbella, una zona con alta afluencia y clientela consolidada. ¡Para más información o concertar una visita, contáctanos!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

TV Satélite

Trastero - Almacén

WiFi

Restaurant

Access for people with reduced mobility

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

### CO2 Emission Rating

D

### Climatización

Aire Acondicionado

### Muebles

Completamente Amueblada

### Categoría

Inversion

### Posición

Urbanización

Cerca del Mar

### Cocina

Cocina Equipada

### Calificación energética

D