



Adosada en venta en Estepona, Estepona

529.900 €

Referencia: R4870690 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 191m² Terraza: 95m²





Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a tu hogar soñado en la prestigiosa zona de la Nueva Milla de Oro de Marbella, a solo 25 metros de la playa. Este hermoso adosado, recientemente reformado, ofrece una combinación perfecta de lujo y comodidad, convirtiéndolo en una opción excepcional tanto para vivir como para invertir.

Características Clave:

Ubicación Privilegiada: Situado en un vecindario muy solicitado, con un excepcional paseo marítimo justo a la puerta, ideal para paseos y cenas.

Amplio Diseño: Este adosado cuenta con 3 amplias habitaciones y 2 baños modernos, perfectos para familias o invitados.

Oasis Exterior: Disfruta de un amplio espacio al aire libre para relajarte y entretenerte, incluyendo una impresionante terraza de 360 grados con impresionantes vistas al mar.

Renovación Reciente: La propiedad ha sido actualizada recientemente, asegurando una experiencia de vida fresca y contemporánea.

Potencial de Inversión: Con su ubicación deseable y comodidades, esta propiedad es no solo un hogar fantástico, sino también una gran oportunidad de inversión.

LPO Aprobada: La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO), garantizando que todo esté en orden para tu tranquilidad.

¡No pierdas la oportunidad de ser dueño de este increíble adosado en una de las zonas más deseables de Marbella! Ya sea que busques una residencia permanente o un alquiler vacacional, ¡esta propiedad lo tiene todo!



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
CO2 Emission Rating
B

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Reformado Recientemente

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

B