



## Ático en venta en La Quinta, Benahavís

675.000€

Referencia: R4503271 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 105m<sup>2</sup> Terraza: 129m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Quinta

Amplio y bien presentado ático de tres dormitorios dobles, situado en un popular complejo, por encima del campo de golf La Quinta y a un corto trayecto en coche de los servicios y playas de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. Una de las principales características del ático es el solarium privado en la azotea, que cuenta con una cocina exterior totalmente equipada con una barra permanente, nevera y barbacoa de gran tamaño, junto con un jacuzzi de alta gama y zona de comedor cubierta. La propiedad está perfectamente presentada y también consta de un amplio salón y comedor, así como una cocina abierta con isla que incluye una barra de desayuno. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos, así como un pequeño lavadero independiente. Hay tres dormitorios en total, incluyendo la suite principal que tiene un cuarto de baño con lavabos dobles, y walk-in ducha de lluvia. Hay un cuarto de baño adicional, que también tiene un moderno paseo en la ducha de lluvia. El apartamento se vende con dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. También está totalmente registrado para alquileres a corto plazo. Los muebles son opcionales. La propiedad se encuentra a poca distancia de numerosos campos de golf, incluyendo Los Arqueros, La Quinta, El Paraíso, Atalaya y Los Naranjos. Construido en 2021 por un promotor de renombre, el complejo ofrece alta calidad, apartamentos contemporáneos con acceso a una piscina y gimnasio, escondido en un lugar aislado sin dejar de estar cerca de todas las comodidades.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Ascensor

Terraza Privada Trastero - Almacén Baño En-Suite

**Armarios Empotrados** 

Solario WiFi Gimnasio Lavadero

Jacuzzi Barbacoa

**Jardin** 

Lujo

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas al Campo Cerca de Cuidad Nueva Obra

Vistas a Jardín Vistas Urbanas

Jardín Privado

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Parcialmente Equipada

Opcionales Kitchen-Lounge

Seguridad Aparcamiento

Persianas Eléctricas Párking Comunitario

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating

Golf B B