



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Guadalmina

2.395.000 €

Referencia: R4806901 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.109m<sup>2</sup> Construído: 247m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Nueva al mercado, esta villa orientada al oeste cuenta con un diseño moderno y está idealmente situada junto al campo de golf de Guadalmina. La propiedad, distribuida en dos niveles, ofrece privacidad, comodidad y amplio espacio para una gran familia. La villa cuenta con interiores abiertos y contemporáneos bañados en luz natural, con amplias puertas de patio que conectan perfectamente los espacios interiores y exteriores. La zona exterior incluye una piscina privada y hermosos jardines, perfectos para la relajación y el entretenimiento. En el nivel de entrada, encontrará tres amplios dormitorios, dos de los cuales tienen baños en suite, mientras que el tercero comparte un baño. El nivel superior está dedicado a la suite principal, con baños separados "su y el suyo" y un amplio vestidor. Además, el establecimiento goza de acceso directo al campo de golf y está a solo 10 minutos a pie del centro comercial cercano, proporcionando tanto lujo como comodidad en una ubicación privilegiada.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Vistas a Golf

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Terraza Privada Suelo Radiante
Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Gimnasio
Barbacoa

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Tiendas
Vistas Panorámicas Cerca de Cuidad
Vistas a Jardín Cerca de Colegios

Vistas a Piscina Primera línea de Golf

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Opcionales Kitchen-Lounge

Jardin Seguridad Servicios Públicos

Jardín Privado Seguridad de 24 horas Paneles Solares Térmicas

Alarma Categoría

Golf Lujo