



Local comercial en venta en Estepona, Estepona

250.000 €

Referencia: R4964485 Construido: 80m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Estepona

Oportunidad única en una de las mejores zonas comerciales de Estepona.

Este local comercial, situado en una de las calles más transitadas de Estepona, ofrece una gran visibilidad y un amplio potencial para cualquier tipo de negocio. Su distribución diáfana y excelente estado de conservación lo convierten en una inversión lista para comenzar a operar de inmediato.

- ✓ 80 m² de espacio diáfano, versátil para cualquier tipo de actividad comercial.
- ✓ Posibilidad de ampliar 70 m² más en la terraza lateral.
- ✓ Terraza frontal de 50 m², ideal para negocios de hostelería o exposición.
- ✓ Excelente estado.
- ✓ Ubicación estratégica, rodeado de comercios, servicios y alto tránsito peatonal.



Características:

Características

Cerca de Transporte

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Estado

Excelente estado de conservación