info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

# Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

**2.390.000 €**

**Referencia:** R4949239 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 1.192m$^2$ **Construído:** 181m$^2$ **Terraza:** 62m$^2$

# Costa del Sol, Elviria

Espectacular villa tras reforma general con vistas al mar! Se encuentra situada en la Avda. de las Cumbres, cerca del centro de Elviria. Cerca de tiendas, escuelas, iglesia y restaurantes. A poca distancia del restaurante con estrella Michelin El Lago, junto a Elviria Hills. El nivel inferior de la casa tiene 3 dormitorios y 2.5 baños, mientras que la planta superior consta del dormitorio principal con su propio baño y vestidor. Hay calefacción por suelo radiante en toda la casa, así como aire acondicionado nuevo de 5 sistemas y una chimenea de pellet en el área del salón/cocina. En la planta baja junto a la cocina hay un lavadero con puerta propia de acceso exterior que da a la zona de aparcamiento. En la planta baja también hay una pequeña habitación que podría utilizarse como almacén o espacio de oficina. La propiedad cuenta con piscina y zona de aparcamiento cubierto con espacio para dos coches.

info@ihomeproperty.com
+34 679 79 29 79

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Lavadero

**Orientación**
Orientación Sureste

**Climatización**
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Suelo Radiante
Baño

**Vistas**
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

**Posición**
Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

**Estado**
Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

**Piscina**
Piscina Privada

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado

**Seguridad**
Alarma
Portero Automático

**Aparcamiento**
Párking Privado
Párking Cubierto