



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

475.000 €

Referencia: R4792309    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 68m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Totalmente reformado en un estilo rústico Boho, y en un edificio en primera línea de playa en el histórico Casco Antiguo de Estepona es donde se encuentra este apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, con una cocina americana, perfecto como apartamento de vacaciones y oportunidad de alquiler, ya que ya cuenta con una Licencia Turística. La ubicación es inmejorable, tiene todo lo que desea del Casco Antiguo a pocos pasos, y la Playa de la Rada casi inmediatamente al salir por la entrada principal del edificio. Situado en la primera planta con vistas laterales al mar desde las 2 terrazas cubiertas privadas que dan a una plaza grande con varios restaurantes, y una heladería justo debajo, así como el Chiringuito de la playa a unos pasos. Tiene aire acondicionado central, y armarios empotrados. Con fácil acceso desde la carretera principal y la entrada de Estepona, y un aparcamiento subterráneo público justo debajo del edificio, con todas las tiendas y restaurantes a mano, y sólo un paseo de 15min a lo largo del nuevo paseo marítimo peatonal hasta el encantador puerto de Estepona. ¡Maravillosa oportunidad para adquirir su apartamento de vacaciones!





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Urbanas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Calificación energética

E

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada  
Kitchen-Lounge

### CO2 Emission Rating

E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Categoría

Frente a la playa