



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

475.000 €

Referencia: R4792309 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 68m<sup>2</sup> Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Totalmente reformado en un estilo rústico Boho, y en un edificio en primera línea de playa en el histórico Casco Antiguo de Estepona es donde se encuentra este apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, con una cocina americana, perfecto como apartamento de vacaciones y oportunidad de alquiler, ya que ya cuenta con una Licencia Turística. La ubicación es inmejorable, tiene todo lo que desea del Casco Antiguo a pocos pasos, y la Playa de la Rada casi inmediatamente al salir por la entrada principal del edificio. Situado en la primera planta con vistas laterales al mar desde las 2 terrazas cubiertas privadas que dan a una plaza grande con varios restaurantes, y una heladería justo debajo, así como el Chiringuito de la playa a unos pasos. Tiene aire acondicionado central, y armarios empotrados. Con fácil acceso desde la carretera principal y la entrada de Estepona, y un aparcamiento subterráneo público justo debajo del edificio, con todas las tiendas y restaurantes a mano, y sólo un paseo de 15min a lo largo del nuevo paseo marítimo peatonal hasta el encantador puerto de Estepona. ¡Maravillosa oportunidad para adquirir su apartamento de vacaciones!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Categoría</b>
Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada	Frente a la playa
	Kitchen-Lounge	
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
E	E	