



## Apartamento Planta Baja en venta en Sierra Blanca, Marbella

750.000€

Referencia: R4791601 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construído: 155m² Terraza: 35m²















## Costa del Sol, Sierra Blanca

Descubra este fantástico apartamento con orientación sur a pocos minutos del centro de Marbella, la playa y Puerto Banús. Esta exclusiva residencia cuenta con dos hermosas piscinas dentro de exuberantes jardines comunitarios y seguridad las 24 horas para su tranquilidad. Situado en la planta baja, el apartamento cuenta con una amplia terraza parcialmente cubierta que ofrece privacidad e impresionantes vistas panorámicas a los exuberantes jardines con palmeras y al mar Mediterráneo a lo lejos. En el interior encontrará un acogedor vestíbulo, una moderna cocina con electrodomésticos Siemens, un acogedor rincón para desayunar y una terraza independiente. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza principal y cuenta con un lujoso baño en suite. El dormitorio de invitados también incluye baño en suite y acceso a la terraza. El salón, completo con chimenea, se abre a la terraza principal, ideal para cenar, descansar y tomar el sol. Las características adicionales incluyen suelos de mármol, aire acondicionado, videoteléfono, sistema de alarma y persianas eléctricas. La propiedad también ofrece un cómodo acceso a un garaje subterráneo con amplio aparcamiento y un amplio trastero.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Urbanización Buen estado de conservación

Cocina

Vistas Panorámicas Cerca de Cuidad
Vistas a Jardín Cerca de Colegios
Vistas a Bosques Cerca de los Bosques

Piscina Muebles

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Privado Seguridad de 24 horas Garaje

Persianas Eléctricas Párking Comunitario

Portero Automático

**Servicios Públicos** 

Electricidad Agua Potable