



## Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella

5.700.000 €

Referencia: R4882150    Dormitorios: 5    Baños: 7    Terreno: 2.500m<sup>2</sup>    Construido: 650m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Esto es más que una casa: es un pedazo de paraíso.

Situada en la parcela más grande de Marbesa con 2.500 m<sup>2</sup> de jardines tropicales, esta impresionante villa de una sola planta de 650 m<sup>2</sup> combina lujo, elegancia y calidez. Con cinco amplios dormitorios, cinco baños en suite y dos aseos adicionales, cada rincón de esta casa está diseñado para impresionar.

Al entrar, lo recibe una amplia sala de estar de planta abierta llena de luz natural. Los elegantes muebles de diseño y los grandes ventanales complementan el ambiente cálido y sereno, convirtiéndolo en un espacio perfecto tanto para la relajación como para el entretenimiento. Con todo en un solo nivel, el flujo de esta casa es notable.

El corazón de la casa, el espacio habitable, se abre al exterior, donde la belleza de la propiedad realmente cobra vida. Tanto la casa como la gran y acogedora área de la piscina están rodeadas de impresionantes jardines exóticos llenos de palmeras, árboles frutales y flores exquisitas, creando una energía pacífica que resuena en cada rincón, realmente difícil de encontrar en otro lugar.

La propiedad incluye un gimnasio totalmente equipado con sauna y dos salas adaptables que se pueden convertir fácilmente en lo que desees, ubicadas cerca del garaje interior, que tiene espacio para dos coches. Además, hay espacio para dos coches adicionales en la zona de aparcamiento exterior. La propiedad también está equipada con paneles solares, lo que la hace energéticamente eficiente y económica.

Imagínese despertarse con los suaves sonidos de la naturaleza, disfrutar de un tranquilo paseo matutino y saber que la playa está a menos de cinco minutos a pie. Este es un estilo de vida de lujo y serenidad en una de las zonas más cotizadas de Marbella Este.

Se trata de una propiedad única, destinada al cliente que exige nada menos que extraordinario.



## Características:

### Características

Armarios Empotrados

Solario

Gimnasio

Sauna

Lavadero

Barbacoa

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje

More Than One

### Orientación

Orientación Suroeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado