



## Villa - Chalet en venta en Artola, Marbella

1.250.000 €

Referencia: R4747441 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 800m² Construído: 390m² Terraza: 50m²















## Costa del Sol, Artola

Esta magnífica villa de cuatro dormitorios en venta, a poca distancia del mar y en excelente estado, ofrece acabados de lujo y diseño en estilo clásico con abundante mármol, proporcionando una atmósfera luminosa y elegante. Cuenta con una quinta habitación independiente para invitados que puede convertirse en una oficina para trabajar desde casa. Bajo toda la vivienda se encuentra un amplio sótano de 45 metros cuadrados, actualmente utilizado como taller, pero con potencial para ser transformado en cualquier otro espacio según las necesidades. Los baños incluyen calefacción por suelo radiante para mayor confort. En el exterior, la propiedad dispone de una gran piscina, su propio pozo y paneles solares, lo que permite reducir al mínimo los gastos de mantenimiento. Una oportunidad única para quienes buscan exclusividad y comodidad cerca del mar.





## Características:

Sauna

**Vistas** 

Aprtmnt. Huéspedes

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Sur A/A Frio
Terraza Privada Orientación Sureste A/A Caliente

TV Satélite Chimenea

Baño En-Suite Calefacción Central.

Suelos de Mármol Baño

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados WiFi

Lavadero Sótano

Posición

Fibra óptica

Vistas Panorámicas Lado de la Playa Excelente estado de conservación

**Estado** 

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Calle
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Con Calefacción Parcialmente Amueblada Cocina Equipada

Piscina Privada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Garaje

Jardín Paisajistico Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Ganga

Teléfono Frente a la playa

Paneles solares fotovoltaicos Lujo

Paneles Solares Térmicas