



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

400.000 €

Referencia: R4955572 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 113m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamento en Avenida Juan Carlos I - ¡A un minuto de la playa! ????⌘ Descubre este amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en una de las zonas más cotizadas de Estepona, Costa del Sol. Situado en planta media, está a solo un minuto a pie de la playa, el paseo marítimo y rodeado de todos los servicios: tiendas, colegios, transporte público y el puerto deportivo. Con una superficie construida de 113 m<sup>2</sup> y una terraza privada de 15 m<sup>2</sup>, cuenta con amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, lavadero independiente y plaza de garaje subterránea incluida. Orientado al sur-suroeste, ofrece una excelente luminosidad durante todo el día, con vistas al mar, entorno urbano y una calle tranquila. Aunque necesita reforma, es una oportunidad perfecta para personalizarlo a tu gusto. Ideal para familias por su cercanía a colegios y servicios, o como inversión gracias a su alta rentabilidad en alquiler. ¡No pierdas la oportunidad de vivir o invertir en el corazón de Estepona, a solo un paso de la playa! ????



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Cerca de Transporte	Sur	Vistas a Playa
Terraza Privada	Orientación Suroeste	Vistas Urbanas
Armarios Empotrados		Vistas a Calle
Lavadero		
Cerca de una Iglesia		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Muebles</b>
Área Comercial	Requiere Restauración	Sin Amueblar
Lado de la Playa		
Cerca de Puerto		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Pueblo		
<b>Aparcamiento</b>		
Parking Subterráneo		