



Terreno Urbano en venta en El Rosario, Marbella

549.000 €

Referencia: R4855294 Terreno: 1.574m² Construido: 472m²





Costa del Sol, El Rosario

Aprovecha esta oportunidad excepcional para crear la casa de tus sueños en el prestigioso barrio de El Rosario, Marbella. Esta parcela de 1,574 m² cuenta con licencia de construcción aprobada para una lujosa villa de 473 m², lo que la convierte en una inversión ideal para quienes buscan edificar una residencia a medida. Características clave incluyen: Tamaño de la Parcela: 1,574 m² Tamaño de la Villa: Planos aprobados para una villa de lujo de 473 m² Zonificación: Residencial Vistas: Impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes Orientación: Orientación sureste para una óptima luz solar durante todo el día Ubicación: Convenientemente ubicada cerca del vibrante centro de Marbella, playas impresionantes y una variedad de tiendas y restaurantes Situada en una zona tranquila y exclusiva, esta parcela ofrece tanto privacidad como accesibilidad. Con servicios cercanos, escuelas y campos de golf de clase mundial, podrás disfrutar de lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol. No pierdas esta oportunidad única de construir tu hogar ideal en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Para más información o para concertar una visita, ¡contáctanos hoy mismo!



Características:

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Estado

Nueva Obra

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Cubierto
More Than One

Categoría

Lujo
Pre-construcción
Con Permiso de Planificación