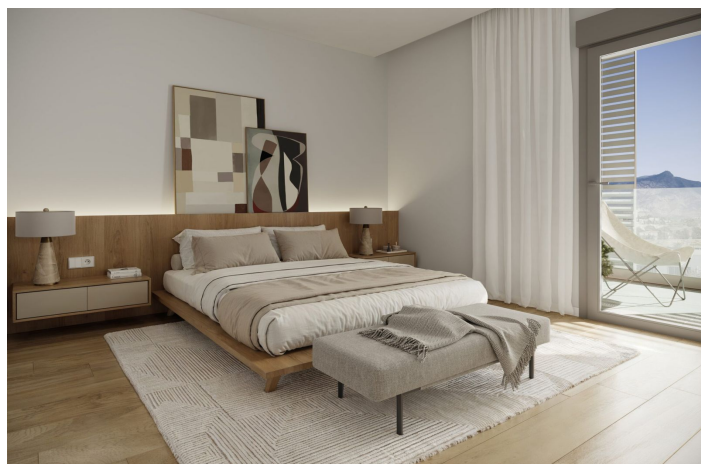




## Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara 592.200 - 1.461.200 €

Referencia: R4956049    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2 - 3    Construido: 65m<sup>2</sup> - 124m<sup>2</sup>    Terraza: 14m<sup>2</sup> - 123m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

En una ubicación excepcional de San Pedro Alcántara, a un paseo de la playa y con vistas al mar marbellí y al impresionante pico de la Concha. Descubre una nueva forma de vivir en San Pedro Alcántara con nuestra exclusiva promoción de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios.

Situada en la maravillosa Marbella, esta promoción te ofrece la comodidad de tener todos los servicios a mano, en un entorno vibrante y conectado. A pocos minutos de la playa y de Puerto Banús, podrás disfrutar de uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol, con su oferta de ocio, gastronomía y cultura.

Además de su excelente ubicación, esta promoción destaca por sus zonas comunes de primer nivel, pensadas para tu comodidad. Mantente en forma en el gimnasio completamente equipado con sauna, y relájate en la piscina con solarium en la planta cubierta, disfrutando de unas vistas al mar y a la montaña marbellí.

Estas viviendas serán en un refugio perfecto para quienes buscan un entorno excepcional y una vida de calidad en la Costa del Sol. Vivir en San Pedro Alcántara significa estar rodeado de todo lo que necesitas: colegios, tiendas, restaurantes y centros de salud, todo a pocos pasos de tu hogar. Además, estarás perfectamente conectado con Marbella y los principales puntos de interés de la zona, lo que hace de esta promoción una oportunidad única para quienes buscan un hogar que combine confort, lujo y una ubicación inmejorable.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Solario  
Gimnasio  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Portero Automático

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Comunitario

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Nueva Obra

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Nueva Promoción