



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

611.000 €

Referencia: R4955392    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 135m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡Vive en primera línea de playa en la exclusiva Playa El Saladillo, Estepona! Descubre esta impresionante vivienda adosada en el prestigioso residencial Belén Beach, con acceso directo a la arena y unas vistas inigualables al mar Mediterráneo. Esta magnífica propiedad combina elegancia, confort y una distribución excepcional pensada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Con espacios amplios y luminosos, tres dormitorios y tres baños más un aseo, esta vivienda destaca por su amplitud y funcionalidad. El salón principal, con chimenea y acceso directo a una terraza, crea un ambiente acogedor y perfecto para el descanso. La cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, ofrece un espacio ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento. La propiedad cuenta con cuatro terrazas, cada una con vistas espectaculares, perfectas para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol. El dormitorio principal incluye un elegante vestidor y acceso a un solárium privado, un rincón exclusivo para la relajación. Ubicada en un residencial de alto nivel, la vivienda ofrece acceso a una piscina comunitaria rodeada de jardines, proporcionando un entorno tranquilo y natural. Además, dispone de dos plazas de garaje y un trastero, aportando comodidad y espacio adicional. Si buscas una propiedad con una ubicación privilegiada, impresionantes vistas y todas las comodidades para un estilo de vida exclusivo, esta es una oportunidad única. Disfruta del lujo de vivir a pie de playa, con una comunidad recientemente renovada y un estilo moderno y vanguardista. Además, cuenta con rápido acceso a la autovía y a todos los servicios: supermercados, restaurantes y más. Una oportunidad única para quienes buscan un hogar exclusivo en la costa o una inversión vacacional de ensueño. ¡Contacta ahora y agenda tu visita!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Calificación energética

D

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### CO2 Emission Rating

D