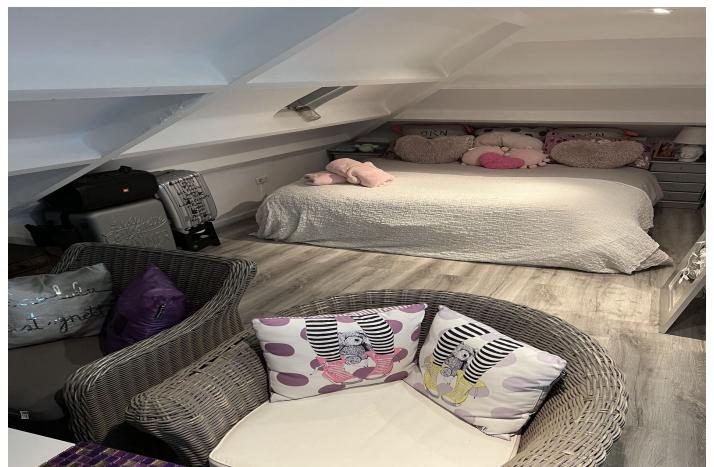




## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

890.000 €

Referencia: R4949734 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 220m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta casa adosada tiene 5 dormitorios, 2 apartamento individuales, uno con licencia turística, está a 2 km. de Puerto Banús. Viene amueblada parcialmente. A 5 min. hay un Mercadona y Marbella Centro está a aprox. 10 min. por la Milla de Oro de Marbella o a través de la autovía todo está a menos de 10 minutos. La casa es muy amplia y estamos terminado la obra de la cocina para poder hacer una foto y enseñársela. En breve estará subido a la plataforma. Esta casa es ideal para una familia grande ya que se reparte de forma muy cómoda. Esta habitada por los dueños en este momento y puede ser visitada en cualquier momento. Tiene mucha vegetación y además tiene placas solares, no pasamos la factura de 20 a 30 Euros por mes. El estudio que está en la parte inferior y tiene su licencia turística (9 o más) tiene aire acondicionado frío y calor. La casa tiene ventiladores grandes de techo, ya que es una casa muy fresca por su vegetación y su pérgolas y toldos. En verano se agradece.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Chimenea
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Apartmmt. Huéspedes		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Golf	
Vistas a Patio	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking en Calle
Jardín Paisajístico		
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reventa	
Agua Potable		
Paneles solares fotovoltaicos		