



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

439.500 €

Referencia: R4890964    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 60m<sup>2</sup>    Construido: 93m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

**\*\*Impresionante apartamento en planta baja en New Golden Mile Estepona\*\***

Descubra el epítome de la vida moderna con este exquisito apartamento de 2 dormitorios ubicado en el prestigioso urbanization , a un tiro de piedra de la playa. Perfectamente ubicado entre Marbella y Estepona, esta casa ofrece la combinación ideal de tranquilidad y comodidad. Rodeado de una naturaleza exuberante y cerca de campos de golf de primer nivel, es un paraíso tanto para la relajación como para la recreación.

Entre y encontrará un interior bellamente amueblado con todas las comodidades que pueda desear. La cocina de planta abierta está completamente equipada con electrodomésticos de lujo, lo que la convierte en el sueño de un chef. La espaciosa sala de estar cuenta con un cómodo sofá cama y se abre a una terraza privada y un jardín, perfecto para entretenerse o relajarse después de un largo día.

El dormitorio principal cuenta con baño privado y acceso directo a la terraza, mientras que el segundo dormitorio ofrece una acogedora cama doble y un amplio espacio de guardarropas. Con aire acondicionado centralizado en todas partes, se mantendrá cómodo durante todo el año. Las características adicionales incluyen un espacio de estacionamiento subterráneo privado, un trastero y acceso a dos grandes piscinas, una piscina para niños, gimnasio, sauna y más.

Este complejo cerrado garantiza seguridad y tranquilidad, lo que lo convierte en una opción ideal para casas de vacaciones, viviendas de lujo o inversión. ¡No pierda la oportunidad de poseer un trocito de paraíso en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol!

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 93 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 60 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente.

Vistas : Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Calle, Comunitario.

Categoría : Casas de vacaciones, Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Oeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte  
Calificación energética  
C

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Cubierto  
Párking en Calle  
Párking Comunitario  
CO2 Emission Rating  
C