



Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

498.000 €

Referencia: R4914532 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 196m² Terraza: 36m²





Costa del Sol, Marbella

Este exclusivo dúplex se encuentra en la prestigiosa zona de Las Lomas de Río Real, en Marbella Este, Málaga. Con una ubicación privilegiada, esta propiedad ofrece un acceso cercano tanto al mar como a campos de golf, lo que la convierte en una opción ideal para los amantes del deporte y la naturaleza.

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños, de los cuales dos son en suite, proporcionando privacidad y comodidad a sus ocupantes. Con una superficie construida de 196m², el dúplex está diseñado para ofrecer un espacio de vida generoso y funcional. La cocina está completamente equipada, y la propiedad se entrega totalmente amueblada, lista para entrar a vivir.

Entre las características destacadas de este dúplex se encuentra el aire acondicionado, calefacción por suelo radiante parcial y un sistema de entrada por video, garantizando confort y seguridad. La comunidad cerrada ofrece un servicio de seguridad las 24 horas, cámaras de vigilancia y un entorno seguro y tranquilo. Además, los residentes pueden disfrutar de una piscina y jardín comunitarios, así como de una terraza privada con vistas al jardín y a la montaña.

El dúplex incluye un garaje privado y un trastero, proporcionando espacio adicional para almacenamiento. También cuenta con un apartamento para invitados, ideal para recibir visitas. La presencia de un balcón y una lavandería completan las características de esta propiedad, que se presenta en buen estado y lista para satisfacer las necesidades de los compradores más exigentes.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Golf
Lujo

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Privado