



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.395.000 €

Referencia: R4747663    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 843m<sup>2</sup>    Construido: 221m<sup>2</sup>    Terraza: 146m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Si quiere vivir en el corazón de Nueva Andalucía, a poca distancia de Los Naranjos Golf, esta villa de 3 dormitorios completamente renovada es para usted. La villa ha sido recientemente renovada y está muy bien presentada con interiores modernos y luminosos.

La villa consta de una amplia entrada que conduce a la sala de estar con techos de doble altura, mucha luz natural y con una zona de comedor. La moderna cocina americana totalmente equipada está incorporada en la sala de estar. Desde aquí se accede directamente a las terrazas cubiertas, al jardín privado con zonas de comedor y chill out con barbacoa y a la piscina privada. Los 3 dormitorios dobles están situados en un ala privada con el dormitorio principal tiene acceso directo al jardín.

La propiedad tiene una gran terraza de casi 100 metros cuadrados con acceso desde el jardín. Desde aquí se puede disfrutar de vistas panorámicas sobre las montañas, el golf y los alrededores.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada  
Kitchen-Lounge

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Privado