



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

2.500.000 €

Referencia: R3532918    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 20m<sup>2</sup>    Construido: 274m<sup>2</sup>    Terraza: 105m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Experimente la lujosa vida costera en **\*\*The Islands, Estepona\*\***, una exclusiva urbanización en primera línea de playa con acceso directo al Mediterráneo. Esta prestigiosa comunidad residencial combina arquitectura moderna con un diseño elegante, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, privacidad y sofisticación. Las espaciosas casas adosadas contemporáneas cuentan con amplios salones de planta abierta, cocinas de vanguardia, dormitorios con baño privado y terrazas privadas con vistas al mar. Muchas viviendas también incluyen solárium en la azotea, piscinas privadas y garajes subterráneos, lo que garantiza la máxima comodidad y estilo. La urbanización ofrece un entorno seguro y cerrado con jardines paisajísticos, piscinas infinitas, zona de bienestar y gimnasio, todo a pocos pasos de la playa. Su ubicación privilegiada le permite acceder fácilmente al encantador casco antiguo de Estepona, Puerto Banús, Marbella y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Vivir en The Islands significa disfrutar de la tranquilidad de vivir frente al mar junto con servicios de primera clase, creando un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol.

**Pareada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 249 m<sup>2</sup>, Terraza 105 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Puerto. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Domotica, 24 Horas Recepción. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Lujo.**

**Pareada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 274 m<sup>2</sup>, Terraza 105 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 20 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Puerto. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Domotica, 24 Horas Recepción. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Lujo.**



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Jacuzzi  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Puerto

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Frente a la playa  
Lujo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Obra

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado