



## Terreno Urbano en venta en Cancelada, Estepona

159.000 €

Referencia: R4396609 Terreno: 191m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Cancelada

Parcela urbana en una ubicación inmejorable en Cancelada, Estepona.

El terreno cuenta con 191m2 con posibilidad de construir 3 plantas de 80m2 cada una de ellas.

Tiene la licencia de obras y proyecto para construir un chalet pareado de esquina.

La ubicación de esta parcela es inmejorable, se encuentra en el núcleo urbano, cerca de todo tipo de servicios y comercios como supermercados, colegios, farmacias, etc..

Fácil acceso en coche a la autovía A-7.

Si busca construir la casa de sus sueños en una ubicación tranquila, segura y muy accesible a todos los servicios, esta es su oportunidad.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Cerca de una Iglesia  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Área Comercial  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Campo

### Categoría

Inversion  
Ganga

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Vistas

Vistas a Montaña

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas