



# Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

6.495.000 €

Referencia: R4505464    Dormitorios: 4    Baños: 6    Terreno: 960m<sup>2</sup>    Construido: 685m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Presentamos Casa Tesalia - Una obra maestra de la vida de lujo;

Casa Tesalia es más que una villa; es un testimonio de diseño extraordinario, un compromiso con el entretenimiento y una celebración del estilo de vida del golf. Ubicada en un lugar privilegiado con vistas al prestigioso campo de golf Los Naranjos, esta residencia ofrece un estilo de vida de lujo sin igual.

Al entrar en Casa Tesalia, será recibido por un espacio moderno e impecable estilo de vida que integra a la perfección una cocina de diseño elegante con el comedor y sala de estar. Las puertas de cristal del suelo al techo se abren para revelar las impresionantes vistas del extenso campo de golf, una obra maestra visual que cautivará sus sentidos.

En este nivel, descubrirá cuatro exquisitos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño y terraza privada. La suite principal, con casi 40 metros cuadrados de espacio, cuenta con un vestidor y un baño de planta abierta elegantemente diseñado, que ofrece el epítome de la experiencia de una suite de lujo.

El paraíso exterior le llama, donde la zona de la piscina y la terraza toman el sol del sur, proporcionándole vistas al campo de golf y luz solar durante todo el día. Incluso encontrará una cochera para carritos de golf con acceso directo al campo de golf, lo que añade un toque de comodidad a sus aventuras golfísticas.

Eleve sus aspiraciones de entretenimiento en la terraza de la azotea, un sueño hecho realidad para aquellos a los que les encanta ser anfitriones. Aquí descubrirá una cocina al aire libre, amplias zonas para sentarse y comer, un cine al aire libre y un lujoso spa DROP. Desde este mirador, disfrutará de unas vistas incomparables del campo de golf y del pintoresco valle, creando una atmósfera de pura sofisticación.

Para los que buscan bienestar y productividad, el sótano es su santuario. Equipado con un gimnasio para mantenerse en forma, una oficina en casa para concentrarse en el trabajo, y una cómoda zona de lavandería - que abastece a todos los aspectos de su estilo de vida.

Casa Tesalia es la encarnación del lujo y el estilo. Si usted está listo para elevar su experiencia de vida a nuevas alturas, esta villa es su lienzo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Categoría

Golf  
Lujo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Jardín

Jardín Privado

### Calificación energética

B

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Obra

### Aparcamiento

Parking Cubierto

### CO2 Emission Rating

B