



## Finca - Rural Estate en venta en El Padron, Estepona

505.000 €

Referencia: R4876840    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 6.096m<sup>2</sup>    Construido: 126m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, El Padron

Ubicada en la tranquila zona de El Padron, en Estepona Este, esta finca ofrece un refugio perfecto para quienes buscan combinar la serenidad del campo con la proximidad a la ciudad. Con una extensa area de 6,096m<sup>2</sup>, la propiedad se distingue por su privacidad y amplitud. Los amplios terrenos, actualmente cultivados y bien cuidados, cuentan con una variedad de plantaciones frutales, incluyendo olivos, nísperos, limoneros, naranjos, granados y viñedos. Asimismo la finca cuenta con pozo privado lo que supone un ahorro significativo en costes de agua. La propiedad cuenta tambien con una acogedora casa rural con un caracteritico porche terraza, una sala de estar con chimenea, cocina amplia y bien distribuida, asi como 3 dormitorios y 2 baños. La casa está rodeada de un gran perimetro revestido en baldosas de piedra aportando amplio espacio para disfrute familiar así como una zona de barbacoa con lavadero exterior. La casa tiene sistema de alarma y cámaras de vigilancia que garantizan la seguridad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Barbacoa

### Jardin

Jardín Privado

### Climatización

Chimenea

### Seguridad

Alarma

### Vistas

Vistas a Jardín

### Aparcamiento

Parking Cubierto

More Than One