



## Negocio en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

1.100.000 €

Referencia: R4353109 Dormitorios: 9 Baños: 3 Construido: 350m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Oportunidad de comprar un edificio entero! 3 Apartamentos y un local comercial disponibles en el mismo edificio en San Pedro Alcántara.

Los tres apartamentos constan de salón, cocina, baño y 3 dormitorios de un total de 87m<sup>2</sup> cada uno.  
El Local consta de comedor, bar, Cocina Industrial, 1 Trastero y 2 Aseos. Con una superficie de 87,78 m<sup>2</sup>.

Al estar en la planta baja de un edificio de 3 viviendas, el local solo permite una mejora de uso actual o en su caso plantear una reforma para montar otro tipo de negocio.

ESTE LOCAL SE ENCUENTRA DENTRO DEL CASCO URBANO CONSOLIDADO, PARALELO A LA AVENIDA MARQUÉS DEL DUERO (PEATONAL),

El edificio completo compuesto por 3 viviendas y 1 local a un precio total de 1.050.000 euros.



## Características:

Orientación	Vistas	Posición
Oeste	Vistas a Calle	Cerca de Tiendas
Estado	Muebles	Ciudad
Regular estado de conservación	Sin Amueblar	Aparcamiento
Necesita Reformas		Párking en Calle
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Reventa	
Teléfono		