



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**1.195.000 €**

Referencia: R3187732 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.350m<sup>2</sup> Construido: 418m<sup>2</sup> Terraza: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Elegante y acogedora villa muy bien situada en la comunidad cerrada de La Resina en Puerto del Almendro, Ctra de Ronda, Benahavis. Construido en 2004. Orientación sur. Grandes vistas al mar y a la montaña.

Planta principal: vestíbulo de entrada, gran salón / comedor con chimenea, cocina totalmente equipada. Dos habitaciones de invitados en suite y un aseo para invitados. Acceso directo a la piscina privada, un bonito jardín maduro y zona de barbacoa.

Primer piso: dormitorio principal en suite.

Planta baja (sótano): área de entretenimiento / sala de juegos, garaje para 3 coches, dormitorio y baño separados.

Cerca de tiendas y restaurantes (menos de 5 minutos), la playa (10 minutos), Puerto Banús, San Pedro de Alcántara y Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
TV Satélite		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Sala de Juegos		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
	Alarma	
<b>Categoría</b>		
Golf		