



## Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

**792.000 €**

Referencia: R3660875 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 49m<sup>2</sup> Construido: 108m<sup>2</sup> Terraza: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Velaya es una urbanización exclusiva en primera línea del mar Mediterráneo, situada en la Nueva Milla de Oro, a unos 10-12 minutos de Puerto Banús.

Con su ubicación privilegiada frente al mar, solo 38 propiedades de alta gama y su colección completa de los servicios in situ, Velaya es un complejo extraordinario.

Velaya es una urbanización cerrada con jardines preciosos con cascadas y acceso directo a la playa. Velaya dispone de una piscina exterior (climatizada todo el año) con vistas impresionantes al mar, zona chill-out con hamacas y camas balinesas, jacuzzi climatizado, zona de barbacoa, pista de tenis, pista de padel, gimnasio, piscina para niños y un pequeño parque infantil.

En Velaya hay 24 apartamentos de dos y tres dormitorios, 6 áticos, 6 bungalows y 2 villas. Todos con primerísimas calidades, utilizando las mejores marcas como Bulthaup, Gaggenau etc.

Todas las propiedades tienen suelo radiante con agua vía el sistema aerotermia. Con aerotermia también funciona el aire acondicionado (calor y frío), aportando un importante ahorro energético.

Parking subterráneo con las plazas privadas asignadas para cada propiedad y el parking adicional exterior para unos 20-25 coches.

Precios empiezan en: 792.000€