



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.290.000 €

Referencia: R4950757    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.002m<sup>2</sup>    Construido: 400m<sup>2</sup>    Terraza: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a esta impresionante villa en el corazón de Nueva Andalucía, donde la privacidad y la comodidad moderna se combinan a la perfección. Recientemente renovada en un sereno estilo escandinavo-Japandi, esta excepcional propiedad ofrece un refugio elegante que prioriza el confort y la tranquilidad. En el interior, encontrarás un uso armonioso de materiales naturales y colores suaves, creando una atmósfera acogedora que invita a la relajación. Su amplio diseño cuenta con cinco dormitorios bellamente decorados y seis modernos baños, convirtiéndola en un espacio ideal tanto para familias como para quienes disfrutan de recibir invitados. El extenso jardín brinda una extraordinaria sensación de privacidad, rodeado de exuberante vegetación que evoca una atmósfera tranquila y selvática, permitiéndote desconectar en tu propio oasis personal. La sala de estar se conecta sin esfuerzo con el espacio exterior, asegurando una transición fluida entre la vida interior y exterior. Esta acogedora área es perfecta para relajarse o entretenerse, realzada por una barbacoa al aire libre, ideal para reuniones y celebraciones. En los días cálidos, date un refrescante chapuzón en la enorme piscina, perfecta para tomar el sol y disfrutar del aire libre. A medida que cae la noche, relájate en el lujoso jacuzzi, un rincón acogedor que invita al descanso bajo las estrellas. Equipada con tecnología de hogar inteligente, esta villa ofrece comodidades modernas que mejoran la seguridad y la conveniencia, permitiéndote controlar fácilmente varios aspectos de tu hogar. Para los entusiastas del fitness, también cuenta con un gimnasio al aire libre, facilitando un estilo de vida activo mientras disfrutas de las impresionantes vistas. Esta villa no es solo un hogar; es un santuario de lujo que combina tecnología de vanguardia, la belleza de la naturaleza y la máxima privacidad. ¡No pierdas la oportunidad de hacer tuya esta exquisita propiedad!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Patio  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
Parking Libre  
More Than One