



# Ático en venta en Marbella, Marbella

800.000 €

Referencia: R4597381    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 360m<sup>2</sup>    Terraza: 131m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Bienvenido a este exquisito ático situado en el prestigioso barrio de Lomas de los Monteros en Marbella. Con un diseño sofisticado y lujosas instalaciones, esta residencia ofrece una experiencia de estilo de vida sin igual.

Este espléndido ático cuenta con tres dormitorios y tres baños decorados con buen gusto, todos con una orientación sur / este deseable. Las recientes mejoras realizadas por los propietarios incluyen una cocina completamente renovada y muebles nuevos y modernos, mejorando el ambiente general de la propiedad.

El ático tiene un salón-comedor de planta abierta, con puertas correderas de cristal que conectan perfectamente el espacio interior con la amplia terraza. Al salir a la terraza, se encontrará con unas impresionantes vistas panorámicas del mar, la costa de Marbella e incluso Gibraltar. La terraza está dividida en distintas zonas, que incluyen una mesa de comedor para comer al aire libre, una zona chill-out para relajarse y tumbonas para tomar el sol mediterráneo.

El dormitorio principal tiene su propia terraza independiente. Una de las habitaciones ha sido cuidadosamente rediseñada como oficina, atendiendo a las necesidades del estilo de vida moderno de los propietarios de hoy en día.

La comodidad es clave en este ático, con aire acondicionado frío y caliente ilimitado, así como, agua caliente que es convenientemente proporcionada a través de los servicios de la comunidad, todo incluido en el precio total. La propiedad se completa con su propio ascensor (actualmente no se utiliza) y una escalera privada.

El precio incluye una plaza de garaje y un trastero. Mejore su estilo de vida en este ático, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para proporcionar un estilo de vida moderno y tranquilo.



## Características:

### Características

TV Satélite

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Sauna

Pista de Tenis

Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Teléfono

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

Opcionales

### Seguridad

Alarma

Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado

Baño

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Comunitario