



Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

1.990.000 €

Referencia: R4976530 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 912m² Construido: 504m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Río Real

La mayoría de la gente compraría esta villa sólo por las vistas a África y Gibraltar.

El edificio está construido en estilo sólido alemán con alto nivel, técnicas modernas y electrodomésticos.

Villa Fantastica esta orientada al sur con sol todo el día. Al lado de la entrada principal se encuentra el aseo de invitados y subiendo una pequeña escalera se entra en la sala de estar con una nueva cocina abierta y sala de relax TV extra a la derecha, todos los accesos a la terraza enorme y todos con la impresionante vista al mar.

Un escalón más arriba está el dormitorio principal muy excepcional con baño en suite y vestidores y, por supuesto, la vista al mar excepcional sobre otra terraza.

Otros dormitorios están todos en la parte inferior de la casa con acceso a la piscina y vistas al mar. En el sótano hay más salas de juegos y TV y si se desea la posibilidad de instalar un apartamento independiente ya con todas las instalaciones de agua y electricidad.

Una cochera para dos coches grandes y árboles frutales junto a la piscina, todo orientado al sur.

Año de construcción: 2005

La ubicación de la villa es ideal, a sólo 5 minutos en coche de Marbella, a 10 minutos en coche de Puerto Banús y 20 minutos a pie de la playa. El área circundante se está desarrollando con villas de lujo, también del más alto nivel. El Villa Padierna Hotels & Resorts está construyendo en conjunto con el grupo Four Season Hotel un hotel de cinco estrellas gran lux - class no muy lejos de Villa Fantástica. Debido a estas inversiones, el valor de la zona y de las propiedades está aumentando aún más rápido



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje