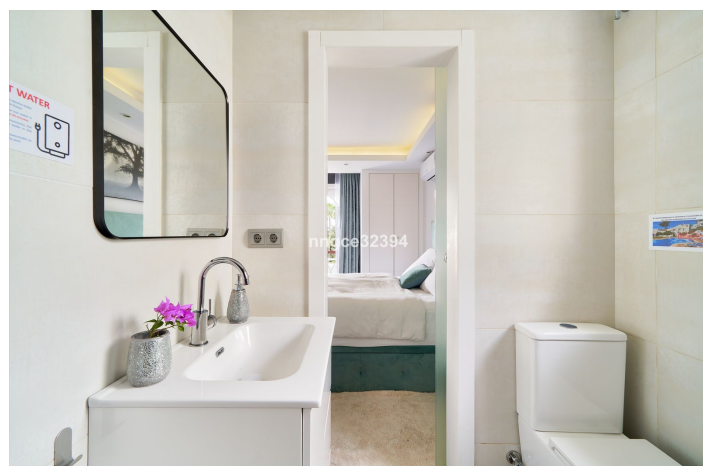
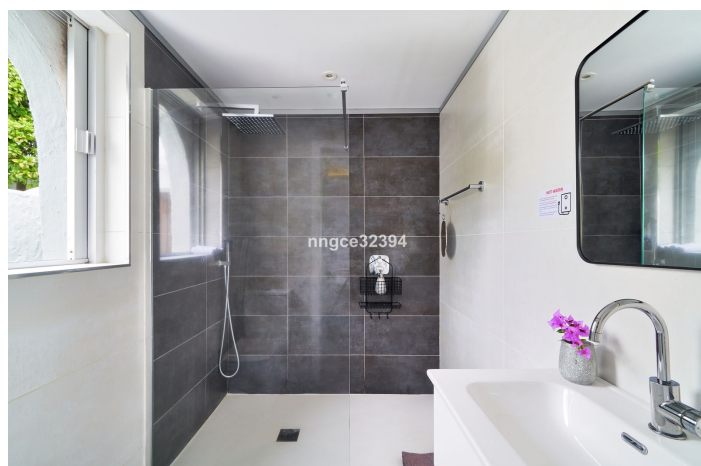




Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

340.000 €

Referencia: R4994794 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 80m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en la exclusiva comunidad de Atalaya de Río Verde, este impresionante ático dúplex es una joya poco común: completamente renovado, listo para habitar y con potencial para añadir un segundo dormitorio. Con unidades vecinas valoradas hasta en 1,2 millones de euros, esta propiedad de 1 dormitorio presenta un interior escandinavo moderno con un exquisito encanto andaluz-morisco. Diseñado con los más altos estándares, cuenta con licencia turística, garantizando una sólida renta durante todo el año. 🏠

A solo 1 kilómetro del icónico Puerto Banús y de la Milla de Oro, esta residencia de dos niveles ofrece un amplio solárium y dos terrazas privadas, brindando serenas vistas al jardín en un pintoresco entorno de estilo andaluz. Los interiores luminosos y espaciosos proporcionan una combinación perfecta de comodidad y sofisticación. 🏠

La comunidad es un refugio tranquilo, con hermosos jardines y una piscina comunitaria, todo a pocos pasos de Puerto Banús y sus servicios de clase mundial (cerca de La Dame de Noche). Ya sea para disfrute personal o como una inversión lucrativa, esta propiedad representa una oportunidad excepcional a un precio inmejorable. 🏠

¡No pierda esta oportunidad—agende su visita hoy mismo!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Patio
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano
Puerto
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente
Nueva Obra

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking en Calle
Parking Comunitario