



## Ático en venta en Estepona, Estepona

595.000 €

Referencia: R5002348    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 76m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a este impresionante ático de esquina en la exclusiva urbanización "Sea Views" de Vía Célere, una nueva promoción en la cotizada zona de Estepona Oeste. Esta residencia de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida costero inigualable, con impresionantes vistas panorámicas al mar desde su ubicación elevada.

Entre y descubra un luminoso espacio diáfano, donde los ventanales de suelo a techo enmarcan el infinito azul del Mediterráneo. El apartamento ha sido amueblado con gusto con muebles nuevos de alta calidad, lo que garantiza un ambiente sofisticado y elegante. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para brindar comodidad y elegancia, y como esta vivienda nunca ha sido habitada, será el primero en disfrutar de su impecable estado.

La suite principal cuenta con baño privado y armarios empotrados. El segundo dormitorio está igualmente bien equipado, perfecto para invitados o como despacho. Ambos baños están acabados con materiales de primera calidad.

Lo más destacado de este ático es su amplia terraza privada, donde podrá relajarse, cenar y disfrutar de las espectaculares vistas del atardecer sobre el mar. Ya sea disfrutando de su café de la mañana o entreteniéndose bajo las estrellas, este espacio al aire libre está diseñado para momentos inolvidables.

Ubicado en una comunidad contemporánea de lujo, "Sea Views" ofrece servicios de lujo, como piscina, jardines paisajísticos, gimnasio y zonas sociales. A solo minutos de la playa, campos de golf y el encantador pueblo de Estepona, esta es una oportunidad única para experimentar la nueva vida costera en su máxima expresión.

¡Una verdadera joya en la Costa del Sol, lista para que la instale y la haga suya!



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero  
Barbacoa  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Obra

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado  
Párking Cubierto