



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

1.175.000 €

Referencia: R5004172    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 142m<sup>2</sup>    Terraza: 47m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a una de las urbanizaciones frente al mar más exclusivas de la costa, con una ubicación y seguridad inigualables. Este impresionante apartamento de 2 dormitorios, 2 baños frente al mar cuenta con un diseño clásico y características en todo, con alta calidad de construcción y diseño. Dándole la bienvenida a través de la puerta principal es un gran pasillo y siguiendo una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera clase y gran lavadero independiente. ¡A medida que continúe a través de la propiedad, con suelos de mármol se llega al comedor y sala de estar abierta, que se dirige directamente a la obra maestra que es la terraza abierta a pocos pasos de la piscina y orientación sur / suroeste!

Con dos amplios dormitorios y cuartos de baño, muchos inversores están convirtiendo los apartamentos de 2 dormitorios en tres y haciendo un gran ROI.

La urbanización cuenta con instalaciones de 5 estrellas, desde piscinas cubiertas, gimnasios y una sauna, así como los jardines más cuidados y hermosos que verá de cualquier urbanización en la costa.

Situado junto al Hotel IKOS, y a sólo un corto paseo del recientemente renovado Hotel Mett y Tikitano, los amplios paseos y las impresionantes vistas de Gibraltar y África hacen de este lugar en particular el lugar idílico para disfrutar de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Frente a la playa