



Villa - Chalet en venta en Costabella, Marbella

4.250.000 €

Referencia: R4826398 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.016m² Construido: 491m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Costabella

Inmaculada villa de cinco dormitorios, orientada al sur frente a la playa situada en El Rosario, Marbella Este. Esta villa de lujo ofrece impresionantes vistas al mar y acceso directo a la playa. La propiedad está situada en una generosa parcela plana de 1.016.23m² que ha sido bellamente ajardinada con una piscina privada climatizada y una cubierta automática. La propiedad se distribuye en tres niveles más solárium. El nivel inferior da acceso a un apartamento independiente y al garaje. El nivel de entrada tiene una impresionante sala de estar y comedor de planta abierta; cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos; zona de lavandería; una suite de invitados; y un aseo de invitados. Desde este nivel tiene acceso a la terraza y al jardín, con parte de la terraza cerrada con cortinas de vidrio, lo que lo convierte en el espacio perfecto para vivir fuera en los meses más frescos. La primera planta conduce a dos suites de invitados; y la suite principal con hermosas vistas al mar. El nivel superior da acceso al amplio solárium; una zona tranquila donde se puede relajar y escuchar el sonido de las olas o entretener invitados. Otras características incluyen un ascensor que conecta todos los niveles, armarios empotrados, garaje doble, calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado frío y caliente, paneles solares, sistema domótico, sistema de alarma y cámaras de seguridad. Con su ubicación privilegiada frente a la playa esta villa es un hogar de ensueño cerca de las escuelas, y comodidades; perfecto para vivir todo el año o como una inversión para alquileres.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Aptmnt. Huéspedes
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Calle

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Frente a la playa
Lujo