



## Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

795.000 €

Referencia: R5005537    Dormitorios: 10    Baños: 9    Terreno: 3.735m<sup>2</sup>    Construido: 369m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Amplia Finca a 5 minutos del mar en Estepona.

Ideal como inversión, turismo ecuestre, B&B o si se unen dichas viviendas tener una maravillosa casa amplia y luminosa.

Esta espectacular finca alberga una casa de 1 sola planta que actualmente está dividida en 3 viviendas que hacen un total de 7 dormitorios y 5 baños, 3 cocinas, y 3 salones.

Cuenta con una casa ( cabaña ) de invitados de 2 dormitorios y un apartamento independiente de 1 Dormitorio. También tiene

En el jardín nos encontramos con amplia variedad de árboles frutales, piscina, zona de barbacoa y aparcamiento para 4 vehículos.

La vivienda principal esta equipada con placas solares para el uso eléctrico general, 2 de ellas tiene chimenea.

Parcela: 3.735. Construidos total: 369m<sup>2</sup>

Casa principal: 235m<sup>2</sup>. Almacén/apartamento: 57m<sup>2</sup>. Cabaña: 77m<sup>2</sup>.

IBI: 119,96€ por año.

Año de construcción: 2012

Distancias:

Playa: 1km

Hospital: 2,4km

Centro comercial: 3,9km.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Alojamiento del personal

### Vistas

Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Campo

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### Calificación energética

D

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Necesita Reformas

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos

### CO2 Emission Rating

D