



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

675.000 €

Referencia: R5004523 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 154m² Construido: 143m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Espectacular chalet adosado de 4 dormitorios y totalmente reformado, a la venta en Nueva Andalucía, Marbella! Este moderno, espacioso y muy luminoso chalet de 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo esta construido en una preciosa zona, rodeada de verde y a solo 10 minutos andando a la playa y a Puerto Banus. Posee aire acondicionado y calefacción en todos los ambientes, armarios empotrados, cocina reformada, amueblada y totalmente equipada. Gran jardín privado, amplias terrazas en la primera planta y un precioso y amplio solárium en donde puede construirse una 5ta habitación. La Urbanización se encuentra en el corazón de la Costa del Sol, en la zona de Los Naranjos Golf, y cuenta con piscinas comunitarias y preciosas zonas ajardinadas. La ubicación es fantástica ya que se encuentra a solo 8 minutos del centro del Corte Ingles de Puerto Banus y sus playas, a 15 minutos del centro de Marbella y por la A-7 se conecta con grandes ciudades como Estepona, San Pedro, Mijas, Fuengirola, Benalmádena y Málaga. Características básicas Casa o chalet independiente 140 m² construidos, 135 m² útiles 4 habitaciones 4 baños Parcela de 154 m² Terraza Plaza de garaje incluida en el precio Segunda mano/buen estado Armarios empotrados Calefacción individual: Eléctrica Equipamiento Aire acondicionado Piscina Jardín Certificado energético Consumo: 130 kWh/m² año Emisiones: 120 kg CO₂/m² año



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Suelo de Madera
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Ganga
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle