



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

**1.995.000 €**

Referencia: R5001352 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 538m<sup>2</sup> Construido: 400m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

**EXCELENTE VILLA EN UNA DE LAS ZONAS MÁS EXCLUSIVAS DE MARBELLA.** Muy buena oportunidad de adquirir una villa de calidad, ubicada en una de las zonas más exclusivas y demandada de Marbella, Nagüeles, a sólo unos minutos de La Milla de Oro, Puerto Banús y el centro de Marbella. La propiedad está distribuida en dos plantas más un amplio sótano. Dispone de un total de cinco dormitorios, tres cuartos de baño más aseo, salón con chimenea, amplia cocina independiente, y garaje para varios coches. Exteriormente la propiedad cuenta con piscina privada, zona de jardín, porche con zona de barbacoa y terrazas. Una propiedad ideal, para los clientes que busquen una villa de calidad, en una exclusiva zona y con fácil mantenimiento.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Ciudad	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Portero Automático	Párking Subterráneo
		Garaje
		Párking Privado
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Reventa	