



Adosada en venta en Marbella, Marbella

385.000 €

Referencia: R5008477 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 31m² Construido: 81m²





Costa del Sol, Marbella

¡Apartamento en Venta en Marbella!

Descubre este encantador apartamento situado en una ubicación privilegiada en Marbella, cerca de una variedad de servicios y actividades. Esta propiedad ofrece comodidad, funcionalidad y calidad de vida en un entorno tranquilo y agradable, ideal tanto para residencia habitual como para inversión.

Características Principales

Superficie total de 81m²
Terraza privada de 9m² con techo de madera
1 dormitorio amplio y luminoso
1 baño completo con toalleros eléctricos en el baño
Cocina de concepto abierto (americano) totalmente equipada con electrodomésticos modernos
Salón con vistas al mar
Año de construcción 1984 pero el apartamento ha sido totalmente reformado
Suelos de parquet de alta calidad
Sistema de persianas eléctricas
Sistema de calefacción de distrito y aire acondicionado
SMART TV con cable y conexión de fibra óptica
Sistema de seguridad con código digital de acceso

Eficiencia y sostenibilidad

Todo el sistema energético del apartamento funciona a través de placas solares.
Sistema de riego automático alrededor del edificio.
Almacenamiento adicional incluido en la propiedad.

Entorno y Comunidad

Ubicado en una residencia cerrada y tranquila
La propiedad forma parte de una casa adosada con acceso a un enorme jardín y parque comunitario
La urbanización dispone de dos piscinas para uso exclusivo de los residentes
Orientación sur que garantiza luz natural y calidez durante la mayor parte del día

Ubicación Ideal

A poca distancia de clubes deportivos, bibliotecas, restaurantes, centros turísticos y tiendas.
Próximo a la estación de autobuses y otros medios de transporte.

No se requieren reformas ni mejoras!!
La vivienda está lista para entrar a vivir!!

¡Aprovecha esta oportunidad de adquirir un apartamento moderno y completo en Marbella y disfruta del estilo de vida relajado y sofisticado que ofrece la Costa del Sol!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Barbacoa
Restaurant
Servicio de Autobuses
Alojamiento del personal

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle