



# Apartamento Planta Baja en venta en Cabopino, Marbella

495.000 €

Referencia: R4779649    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 173m<sup>2</sup>    Construido: 117m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

Este exquisito apartamento de 3 dormitorios en planta baja cuenta con un JARDÍN PRIVADO y está situado en Cabopino, Artola, a un corto paseo de la playa y las dunas de Artola. ¡Recientemente renovado parcialmente en 2024, el apartamento está en condiciones impecables! Con una generosa superficie de 145m<sup>2</sup>, incluye tres amplios dormitorios, dos de los cuales tienen baños en-suite equipados con duchas. El acogedor salón cuenta con una chimenea (actualmente cerrada pero funcional) y se complementa con aire acondicionado (calefacción y refrigeración). El amplio jardín privado está bellamente orientado de este (abierto) a suroeste (cubierto), proporcionando un amplio espacio al aire libre. Además, la PISCINA CLIMATIZADA se suma al atractivo de esta propiedad. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, ambos incluidos en el precio. Artola, Cabopino, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 117 m<sup>2</sup>, Terraza 46 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 173 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este, Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente. Vistas : Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Categoría

Lujo  
Reventa