



## Ático Dúplex en alquiler en New Golden Mile, Estepona

2.750 - 2.750 €

Referencia: R4706413    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Este impresionante ático sin muebles de 3 dormitorios y 2 baños en Oasis 325 se destaca como un excelente ejemplo de vida de lujo. Oasis 325 es una prestigiosa promoción en la Milla de Oro de Estepona, concebida por los reconocidos arquitectos Joaquín Torres y Rafael Llamazares. Ofrece vistas espectaculares tanto del mar como de la montaña, lo que promete una experiencia de vida incomparable.

Ubicada dentro de una comunidad segura y cerrada con seguridad las 24 horas, esta propiedad garantiza privacidad y tranquilidad. El ático en sí tiene una superficie impresionante de 225 m<sup>2</sup>, con un interior de generosas dimensiones de 125 m<sup>2</sup> que ofrece mucho espacio para una vida cómoda. Incluye tres dormitorios bien equipados, dos baños (uno de ellos en suite) y se acentúa con una amplia terraza de 35 m<sup>2</sup> más una terraza adicional en la azotea de 65 m<sup>2</sup>. Estos espacios al aire libre brindan impresionantes vistas panorámicas y son lo suficientemente versátiles para un jacuzzi, una cocina al aire libre y más, perfectos para la relajación y el entretenimiento.

Además, el ático cuenta con una plaza de garaje, un trastero y un lavadero. La comunidad Oasis 325 está rodeada de exuberantes jardines tropicales y una gran área de piscina, que ofrece un oasis sereno para disfrutar al aire libre. Los residentes también tienen acceso a un SPA de lujo, que cuenta con sauna finlandesa, baño de vapor turco, gimnasio y piscina cubierta climatizada, que favorecen un estilo de vida activo y saludable.

Ubicada cerca de San Pedro, Puerto Banús y Estepona, la propiedad está convenientemente cerca de una gran cantidad de servicios, como centros comerciales, instituciones educativas y campos de golf. Este ático de lujo combina vistas impresionantes, instalaciones de última generación y una ubicación privilegiada, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan un espacio habitable excepcional. Aproveche la oportunidad de convertir la casa de sus sueños en alquiler a largo plazo en su realidad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo